



REGLER FOR LÅN OG LEJE AF UNIVERSITETETS FÆLLESLOKALER.

§ 1. Fælleslokalerne

Stk. 1. Fælleslokaler er alle lokaler, der administreres af lokaleadministrationen for hvert af KU's campusområder.

Stk. 2. Aftale om lån/leje af lokaler indgås med lokaleadministrationen på det enkelte campusområde (for SCIENCE vedkommende er Lokaleadministrationen en del af SCIENCE Uddannelse) på baggrund af en udfyldt ansøgning fra låner/lejer.

Stk. 3. Lokaleadministrationen fastsætter i låne/lejeaftalen de nærmere vilkår for bl.a. lokalets anvendelse og tilgængelighed, brug af AV-og IT-udstyr, rengøring, betjent- og vagtservice, erstatning for skader, lejebetaling samt evt. låne- eller andre tillægsbetalinger samt misligholdelse.

Stk. 4. Københavns Universitet har fortrinsret, og lokaler kan derfor kun lånes/lejes, hvis universitetet ikke selv skal benytte lokalene.

LÅN AF FÆLLESLOKALER

§ 2. Lånebetingelser

Stk. 1. Låner af lokalene er universitets interne brugere, som er personale med fast arbejdssted på KU, personaleforeninger, studerende, studenterforeninger eller andre foreninger med fast arbejdssted eller væsentlig faglig tilknytning til Københavns Universitet.

Stk. 2. Lokaler udlånes til ovennævnte brugere, fx til møder, foredrag, seminarer og konferencer i arbejdsøjemed eller som led i studenter- og foreningsaktiviteter. Derudover udlånes lokaler til sociale aktiviteter og andre arrangementer, som ligger inden for København Universitets formål.

Stk. 3. Lokalerne udlånes ikke til kommercielle eller religiøse arrangementer eller til private fester. Lånte lokaler må ikke videreudlånes hverken helt eller delvist, og må ikke anvendes til andre formål end det ved lånet aftalte.

Stk. 4. Det er derudover en betingelse, at gennemførelse af arrangementet:

- a) er forenelig med demokratiske værdier
- b) er forenelig med hensynet til universitetets omdømme og akademiske ånd
- c) er sikkerhedsmæssigt forsvarligt

Stk. 5. For lån af visse fælleslokaler (fx Festsalen, Mærsktårnet og andre lokaliteter) opkræves lånebetaling, jf. § 1, stk. 3.

Stk. 6. Låneren er ansvarlig for overholdelsen af de i låneaftalens fastsatte vilkår, jf. § 1, stk. 3.

LEJE AF FÆLLESLOKALER

§ 3. Lejebetingelser

Stk. 1. Lejer af lokalerne er foreninger, organisationer med tilknytning til universitetet eller andre eksterne, når udlejningen sker til formål, der falder inden for universitetets interesseområde.

Stk. 2. Lokaler udlejes ikke til arrangører af kommercielle, religiøse eller politiske aktiviteter. Lejede lokaler må ikke videreudlånes/udlejes og må ikke anvendes til andre formål end det ved lejemålet aftalte.

Stk. 3. Det er derudover en betingelse, at gennemførelse af arrangementet:

- a) er forenelig med demokratiske værdier
- b) er forenelig med hensynet til universitetets omdømme og akademiske ånd
- c) er sikkerhedsmæssigt forsvarligt

Stk. 4. Lejebetalingen for udlejning af lokaler til eksterne skal fastsættes på markedsvilkår for at modvirke bl.a. konkurrenceforvridning.

Stk. 5. Opkrævning af lejebetaling kan helt eller delvist bortfalde i det omfang:

- 1) KU er forpligtet til efter regler eller lovgivning at stille lokaliteter til rådighed på særlige vilkår for den pågældende lejer m.v. efter stk. 1. eller
- 2) hvis formålet med arrangementet ligger inden for et offentligt anerkendt formål, fx hensynet til offentlig sundhed eller sikkerhed.

Stk. 6. Lejeren er ansvarlig for overholdelsen af de i lejeaftalens fastsatte vilkår, jf. § 1, stk. 3.

§ 4. Misligholdelse

Stk. 1. Fakultetsledelsen træffer beslutning i sager om misligholdelse af låneaftaler, hvor den interne bruger er indskrevet på en uddannelse under fakultetet, ansat eller på anden vis tilknyttet fakultetet. Fakultetsledelsen træffer beslutning i sager om misligholdelse af lejeaftaler for leje af de fælleslokaler, som er beliggende på fakultetet. Fakultetsledelsen kan beslutte iværksættelse af sanktioner eller retslige skridt. Fakultetsledelsen kan som sanktion blandt andet beslutte, at låner fremadrettet fortaber mulighed for at låne lokaler på universitetet.

Stk. 2. Ledelsen af fællesadministrationen træffer beslutning i sager om misligholdelse af låneaftaler, hvor den interne bruger er ansat i fællesadministrationen. Ledelsen af fællesadministrationen træffer beslutning i sager om misligholdelse af lejeaftaler for leje af de fælleslokaler, som hører under fællesadministrationen.

§ 5. Ikrafttræden mv.

Stk. 1. Ovenstående regler; ”REGLER FOR LÅN OG LEJE AF UNIVERSITETETS FÆLLESLOKALER med tilhørende vejledning; ”VEJLEDNING TIL REGLER FOR LÅN OG LEJE AF UNIVERSITETETS FÆLLESLOKALER” træder i kraft 1. januar 2024 og udgør derefter tilsammen KU’s regelsæt for lån og leje af universitetets fælleslokaler.

Stk. 2. Ved ikrafttræden efter stk. 1 ophæves samtidig de eksisterende lokaleregler;
”Retningslinjer for lån og leje af universitetets fælleslokaler” fra universitetets regelsamling
34.02.

Regelsættet er udstedt af rektoratet og administreres af de lokale lokaleadministrationsenheder.
Spørgsmål vedr. forståelse og fortolkning af regelsættet kan rettes til rektorsekretariatet:
rektorsekretariatet@adm.ku.dk

/21.12-2023